



AVVISO DI ASTA PUBBLICA

PER L' ALIENAZIONE DEI SEGUENTI BENI IMMOBILI

Decreto Regione Lombardia n. 13946 del 09/11/2017

1) **APPARTAMENTO al piano primo sito in Brescia, via Dante n. 27** – identificato al NCT foglio 118 part. 218 sub 24;

2) **NEGOZIO al piano terra sito in Brescia, via Dante n. 27** – identificato al NCT foglio 118 part. 218 sub. 4

L'ASST della Franciacorta intende alienare, **separatamente**, gli immobili di cui all'oggetto, puntualmente descritti ed individuati catastalmente nella scheda tecnica allegata al disciplinare della gara e disponibile sul sito istituzionale (www.asst-franciacorta.it – link: Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti / Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatari ... / Avvisi e determine a contrarre) unitamente alla modulistica necessaria per partecipare alla gara.

Il valore di stima è stato effettuato dalla Agenzia Entrate Direzione Regionale della Lombardia - Direzione Provinciale di Brescia. Gli importi posti a base d'asta sono i seguenti:

- **APPARTAMENTO:** € 117.000,00 (centodiciassettemila/00)

- **NEGOZIO:** € 98.400,00 (novantottomilaquattrocento/00)

Ciò premesso, l'Amministrazione intende, con il presente Avviso, invitare chiunque fosse interessato a presentare **offerte separate per uno o entrambi gli immobili** entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 09/03/2018** secondo le modalità indicate nei Disciplinari allegati al presente Avviso (che ne costituiscono parte integrante e sostanziale), formulando **separate offerte** ad un prezzo superiore al prezzo posto a base d'asta, sopra indicato.

L'asta è esperita con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta secondo le disposizioni ai sensi dell'art. 73 comma 1 lett. c) e dell'art. 76 commi 1,2 e 3 del R.D. 827/1924.

L'aggiudicazione verrà disposta a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta valida più elevata. Non sono ammesse offerte uguali o in ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta. In caso di offerte di uguale importo si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Per eventuale sopralluogo formulare richiesta, almeno 48 ore prima del termine di scadenza per la presentazione dell'offerta, tramite pec all'indirizzo protocollo@pec.asst-franciacorta.it o a mezzo fax al n. 030.7101970.

Chiari, 09/02/2018

Documento firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Arch. Lino Guerini)