

DETERMINAZIONE N° 160/2022 del 07.12.2022

OGGETTO: Affidamento dell'appalto avente ad oggetto la progettazione definitiva sopra soglia comunitaria per la realizzazione della nuova sede istituzionale di AGS S.p.A. – progetto 20066.
Codice CIG n. 9440729008.
Approvazione delle operazioni del seggio di gara - verbale n. 1 del 10.11.2022 e n. 2 del 30.11.2022.
Ammissione dei concorrenti (art. 76 comma 2-bis D.lgs. n. 50/20016).
Esclusione concorrente (art. 76 comma 5, lett. b, D.lgs. n. 50/2016) costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE e Mandanti di Silandro SILANDRO (BZ).

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017, n. 55/6 del 29.09.2018 e n. 51/6 del 31.08.2021 e conseguenti procure notarili in data 31.07.2017, in data 11.12.2018 e in data 07.09.2021.

Premesso che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 38/7 del 30.05.2022 e successiva determina del Direttore Generale n. 134/2022 del 03.10.2022 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.lgs. n. 50/2016, da esperirsi applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa improntata al migliore rapporto qualità prezzo, dell'importo di € 255.050,61 di cui € 3.000 a titolo di prestazioni e/o servizi integrativi con facoltà per l'Ente aggiudicatore di esercitare l'opzione quantitativa in aumento per servizi supplementari, non inclusi nell'appalto iniziale, che si siano resi necessari nel corso dell'esecuzione, nella misura massima pari al 20% dell'importo contrattuale, per valore complessivo dell'appalto di € 318.303,15;

- **che** il bando di gara è stato pubblicato

- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea al n. 2022/S 199-564463 in data 14.10.2022;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 124 del 24.10.2022;
- sulla sezione del sito istituzionale dell'ente aggiudicatore Albo Pretorio on line, area riservata, in data 10.10.2022;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizio Contratti Pubblici in data 10.10.2022;
- sui quotidiani a tiratura nazionale “La Gazzetta Aste e Appalti Pubblici” in data 12.10.2022, “Il Giornale Area Nord-Est” in data 26.10.2022 e “La Notizia” in data 26.10.2022;

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001:15 e ISO 14001:18

- su un quotidiano a tiratura locale “L’Arena di Verona” in data 26.10.2022;
- **che** il bando, unitamente al disciplinare di gara, alla domanda di partecipazione, al DGUE, alle dichiarazioni integrative, all’informativa privacy, al modulo offerta economica, al documento di giustificazioni del corrispettivo, alle specifiche tecniche del servizio di progettazione, allo schema di contratto e al progetto di fattibilità tecnico-economica sono stati, altresì, pubblicati sul Profilo del Committente alla voce “Società Trasparente/Bandi di Gara - Contratti/Bandi in corso”, in data 10.10.2022 nonché sul portale gare in data 12.10.2022 – registro del sistema telematico prot. n. PI001601-22;
- **che** nel bando venivano stabilite le ore 23:59 del giorno 09.11.2022 quale termine per la presentazione delle offerte e veniva fissato il giorno 10.11.2022 alle ore 09:30 quale data per la seduta pubblica di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa;
- **che** entro il termine perentorio delle ore 23:59 del giorno 09.11.2022 quale scadenza fissata per la trasmissione in formato elettronico delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica, attraverso la piattaforma telematica, sono pervenute due offerte da parte dei seguenti operatori economici:
- 1) costituendo RTP SINERGO S.p.A. – Arch. ANDREA CASTELLANI – Arch. ANNA VALBUSA – Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE).
 - 2) costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI – HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. – ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ);
- **che** nella prima seduta di gara telematica pubblica svoltasi alle ore 09:44 del 10.11.2022 il seggio di gara, a seguito di apertura delle buste telematiche e di verifica della documentazione amministrativa delle concorrenti, riscontrava per entrambe delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata e che, pertanto, veniva attivato, nei confronti delle medesime, il subprocedimento di soccorso istruttorio;
- **che**, ai sensi di quanto stabilito dall’art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., le sopraccitate concorrenti sono state invitate, con pec acquisite al protocollo istituzionale, rispettivamente ai numeri 9158/2022, indirizzata alla concorrente n. 1 ossia costituendo RTP SINERGO S.p.A. – Arch. ANDREA CASTELLANI – Arch. ANNA VALBUSA – Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE) e al n. 9157/2022 indirizzata alla concorrente n. 2 costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI – HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. – ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ) entrambe in data 17.11.2022, a provvedere all’integrazione della documentazione e delle dichiarazioni incomplete, assegnando come termine perentorio per il ricevimento delle integrazioni documentali e dei chiarimenti richiesti, il giorno 28.11.2022;

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it

Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001:15 e ISO 14001:18

- **che** entro citato termine, tutte due le concorrenti destinatarie del sub-procedimento di soccorso istruttorio hanno provveduto a riscontrare le richieste di integrazione documentale attraverso pec acquisite al protocollo aziendale rispettivamente ai nn. 9245/2022 del 23.11.2022 per la concorrente n. 1) e al n. 9319/2022 del 23.11.2022 per la concorrente n. 2);

- **che** nella seduta telematica riservata n. 2 del 30.11.2022 veniva effettuata la verifica della documentazione integrativa presentata dalle due concorrenti e, alla luce della completezza di quanto prodotto dalla concorrente n. 1) ossia costituendo RTP SINERGO S.p.A. – Arch. ANDREA CASTELLANI – Arch. ANNA VALBUSA – Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE), veniva proposta l’ammissione al prosieguo della procedura, mentre, per la concorrente n. 2) ossia Costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI – HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. – ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ) in relazione alle integrazioni documentali trasmesse è stato rilevato che:

- la dichiarazione, resa ai sensi dell’art. 48 c. 8 del Codice, di impegno a costituire il RTP, inizialmente omessa, è stata sottoscritta da tutte le società componenti il Raggruppamento in data successiva alla data di scadenza per la presentazione dell’offerta (la dichiarazione riporta la data del 23.11.2022 così come si desume dalle singole firme digitali apposte);
- le domande di partecipazione, così come le dichiarazioni integrative e il documento di gara unico di gara europeo (DGUE), prodotti a seguito di soccorso istruttorio che, inizialmente, risultavano sottoscritti solo dalla mandataria e non da ciascuna delle mandanti per conto proprio, risultano essere stati sottoscritti digitalmente da queste ultime in data successiva a quella di presentazione delle offerte, ad eccezione del DGUE presentato dalla mandante Green Building Factory SLU che risulta essere stato sottoscritto in modo autografo analogico in data 27.10.2022;
- sono risultate ancora incomplete alcune dichiarazioni sostitutive rese nei DGUE di alcune società componenti il RTP, con riferimento ai seguenti profili:

a) Arch. Elke Ladurner (capogruppo):

Omessa compilazione delle voci di cui alla Parte III “Motivi di esclusione”, sezione C) “Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali” lettere b), c) e d);

b) Arch. Marx Stephan (mandante):

Omessa compilazione delle voci di cui alla Parte III “Motivi di esclusione”, sezione C) “Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali” lettere b), c) e d);

c) Energytech Ingegneri s.r.l. (mandante):

Anche in sede di soccorso istruttorio la mandante ribadisce che il dott. Ing. Norbert Klammsteiner assolve il doppio ruolo di professionista incaricato dell’integrazione tra le prestazioni specialistiche e professionista antincendio.

Questa dichiarazione risulta in contrasto con quanto dichiarato dalla mandataria Arch. Elke Ladurner che assegna tale ruolo all’arch. Dott. Marx Stephan.

Considerato che, al netto degli elementi contraddittori e incompleti delle dichiarazioni rese, quanto emerge senza alcuna ombra di dubbio è che la domanda di partecipazione alla procedura di gara *de qua* non è stata sottoscritta nei termini previsti dalla *lex specialis* da tutti i mandanti il RTP, in violazione del disposto dell'art. 48, comma 8, secondo periodo del Codice, a mente del quale *“è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti”*.

Inoltre, la volontà dei mandanti di partecipare alla gara *de qua* non risulta evincibile nemmeno dal complesso della documentazione prodotta in quanto sia la domanda di partecipazione, che le dichiarazioni integrative, che il documento di gara unico europeo (DGUE) non sono stati sottoscritti nei termini prescritti per la presentazione della domanda di partecipazione, con la sola eccezione del mandante Green Building Factory SLU il quale risulta aver sottoscritto in modo autografo il proprio DGUE in data 27.10.2022, così come prodotto in fase di soccorso istruttorio.

L'omessa sottoscrizione della domanda da parte dei mandanti, nella procedura in questione, assume rilevanza essenziale ai fini della prosecuzione della procedura in capo alla mandataria, Arch. Elke Ladurner in quanto il requisito di esperienza pregressa, indicato come essenziale ai fini della dimostrazione della capacità dell'Operatore economico di eseguire l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 7.1 comma g) del Disciplinare di gara, è stato assegnato ad un mandante che non ha validamente manifestato la propria volontà di partecipare alla procedura di gara *de qua*.

Infatti, nell'ambiguità delle dichiarazioni prodotte, così come sopra ricostruito, il mandante in possesso dei requisiti di cui poc'anzi detto potrebbe essere l'arch. Marx Stefan o l'ing. Klammersteiner. In entrambi i casi, le domande di partecipazione dei succitati professionisti, prodotte in fase di soccorso istruttorio, risultano sottoscritte digitalmente in data successiva al termine del 09.11.2022 e, segnatamente, in data 22.11.2022.

Non potendosi ritenere validamente manifestate le volontà di partecipazione alla procedura di gara nei termini prescritti per nessuno dei predetti mandanti, ne consegue che l'operatore economico Arch. LADURNER ELKE non risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara.

Pertanto, la domanda presentata da Costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI - HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. - ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ) non presenta i requisiti per l'ammissione alle successive fasi di selezione.

Ritenuto di approvare l'esito dei lavori del seggio di gara di cui ai verbali n. 1 del 10.11.2022 e n. 2 del 30.11.2022 allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale e, contestualmente, di disporre l'ammissione al prosieguo della procedura aperta della concorrente iscritta al n. 1) ossia, costituendo RTP SINERGO S.p.A. - Arch. ANDREA CASTELLANI - Arch. ANNA VALBUSA - Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE), disponendo, altresì,

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 - 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 - e-mail: ags@ags.vr.it - sito internet: www.ags.vr.it

Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 - Partita IVA: 01855890230 - Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. - FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 - PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001:15 e ISO 14001:18

l'esclusione dal prosieguo della procedura della concorrente iscritta al n. 2) Costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI – HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. – ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ).

Visto l'art. 76, comma 2-bis del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che dispone: *“Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti”*

DETERMINA

- 1) di dare atto che tutto ciò in premessa specificato si intende riportato nel presente dispositivo per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare l'esito dei lavori del seggio di gara di cui ai verbali n. 1 del 10.11.2022 e n. 2 del 30.11.2022, allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di approvare l'ammissione alle fasi successive della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto della concorrente n. 1) costituendo RTP SINERGO S.p.A. – Arch. ANDREA CASTELLANI – Arch. ANNA VALBUSA – Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE);
- 4) di procedere all'esclusione dal prosieguo della procedura della concorrente n. 2) Costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI – HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. – ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ);
- 5) di pubblicare il presente provvedimento sul profilo del committente alla voce *“Società Trasparente/Bandi di Gara-Contratti alla voce Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura – avvisi e bandi”*;
- 6) di comunicare attraverso il *“portale Gare - AGS”* alla sopracitata concorrente n. 1) l'avvenuta ammissione al prosieguo della procedura e alla concorrente n. 2) l'avvenuta esclusione dal prosieguo della medesima.

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

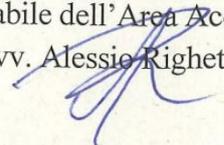
Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it

Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001:15 e ISO 14001:18

Visto di legittimità
Il Responsabile dell'Area Acquisti e Legale
(Avv. Alessio Righetti)



IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Carlo Alberto Voi)



Peschiera del Garda, 07.12.2022

ALA/AR/mv

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it

Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001:15 e ISO 14001:18

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Seduta n. 1 del 10.11.2022

per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la progettazione definitiva sopra soglia comunitaria per la realizzazione della nuova sede istituzionale di AGS S.p.A. - Codice CIG n. 9440729008

Oggi, giovedì 10 novembre 2022, alle ore 09:44, nell'ufficio gare e appalti di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., il seggio di gara, alla presenza del RUP ing. Carlo Alberto Voi, in qualità di "soggetto valutatore", assistito dalla sig.ra Marina Vanini dell'area Divisione Acquisiti e dalla dott.ssa Nicole Lavelli della medesima area, quest'ultima in veste di testimone e segretario, si è riunito per procedere alle operazioni telematiche relative alla procedura in oggetto.

Premesso che detta procedura viene gestita con il sistema informatico adottato dall'Ente aggiudicatore, denominato "*Portale gare*", nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;

- **che** con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 38/7 del 30.05.2022 e successiva determina del Direttore Generale n. 134/2022 del 03.10.2022 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.lgs. n. 50/2016, da esperirsi applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa improntata al migliore rapporto qualità prezzo, dell'importo di € 255.050,61 di cui € 3.000 e titolo di prestazioni e/o servizi integrativi con facoltà per l'ente aggiudicatore di esercitare l'opzione quantitativa in aumento per servizi supplementari, non inclusi nell'appalto iniziale, che si siano resi necessari nel corso dell'esecuzione, nella misura massima pari al 20% dell'importo contrattuale, per valore complessivo dell'appalto di € 318.303,15;

- **che** il bando di gara è stato pubblicato:



- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea al n. 2022/S 199-564463 in data 14.10.2022;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 124 del 24.10.2022;
- sulla sezione del sito istituzionale dell'ente aggiudicatore Albo Pretorio on line, area riservata, in data 10.10.2022;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizio Contratti Pubblici in data 10.10.2022;
- sui quotidiani a tiratura nazionale “La Gazzetta Aste e Appalti Pubblici” in data 12.10.2022, “Il Giornale Area Nord-Est” in data 26.10.2022 e “La Notizia” in data 26.10.2022;
- su un quotidiano a tiratura locale “L’Arena di Verona” in data 26.10.2022;

- **che** il bando, unitamente al disciplinare di gara, alla domanda di partecipazione, al DGUE, alle dichiarazioni integrative, all’informativa privacy, al modulo offerta economica, al documento di giustificazioni del corrispettivo, alle specifiche tecniche del servizio di progettazione, allo schema di contratto e al progetto di fattibilità tecnico-economica sono stati, altresì, pubblicati sul Profilo del Committente alla voce “*Società Trasparente/Bandi di Gara - Contratti/Bandi in corso*”, in data 10.10.2022 nonché sul portale gare in data 12.10.2022 – registro del sistema telematico prot. n. PI001601-22;

- **che** nel bando venivano stabilite le ore 23:59 del giorno 09. novembre 2022 quale termine per la presentazione delle offerte e veniva fissato il giorno 10 novembre 2022 alle ore 09:30 quale data per la seduta pubblica di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

Considerato che entro il termine perentorio del giorno 09 novembre 2022, ore 23:59 sono pervenute n. 2 offerte telematiche.

Tutto ciò premesso



alle ore 09:44, l'ing. Carlo Alberto Voi, in qualità di RUP e "soggetto valutatore", collegandosi al portale gare, dichiara aperta la seduta telematica per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

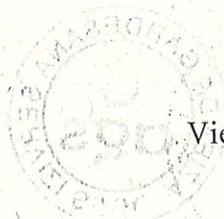
Vengono resi noti i nominativi degli operatori economici offerenti:

- 1) costituendo RTP SINERGO S.p.A. – Arch. ANDREA CASTELLANI – Arch. ANNA VALBUSA – Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE).
- 2) Costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI – HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. – ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ).

Constatata la regolarità della data di inoltro della pec contenente l'offerta, si procede all'apertura della busta "documentazione" per la verifica della documentazione amministrativa costituita da:

1. domanda di partecipazione;
2. modello DGUE "Documento di Gara Unico Europeo", nel quale l'operatore economico attesta il possesso di tutti i requisiti speciali e l'assenza di motivi di esclusione, ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
3. dichiarazioni integrative al DGUE rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000;
4. ricevuta del versamento del contributo di € 35 dovuto in base alla delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 15 febbraio 2010;
5. garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara;
6. informativa privacy secondo l'ordine in cui sono pervenute;
7. Passoe.

Viene aperta la busta "documentazione"



della concorrente n. 1) costituendo RTI SINERGO S.p.A. – Arch. ANDREA CASTELLANI – Arch. ANNA VALBUSA – Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE), per le finalità connesse alla verifica della completezza del corredo documentale prescritto dal paragrafo 15 del disciplinare.

Dall'esame delle dichiarazioni sostitutive rese mediante domanda di partecipazione emerge che ciascuna delle società mandanti del costituendo RTP non hanno apposto la marca da bollo del valore di 16 euro prescritta dal par. 15.1 del disciplinare di gara.

Pertanto, il seggio di gara, al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata dalla concorrente n. 1 decide di procedere, nei confronti della medesima, con la richiesta di integrazione della marca da bollo da parte delle sole società mandanti.

Si prosegue con l'apertura della busta "documentazione" del concorrente n. 2) Costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI – HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. – ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ) per le finalità connesse alla verifica della completezza del corredo documentale prescritto dal paragrafo 15 del disciplinare.

Il seggio di gara, a seguito della disamina della documentazione amministrativa presentata dalla concorrente rileva quanto segue:

- 1) dalla domanda di partecipazione prodotta dall'operatore Arch. Ladurner Elke si evince che il medesimo chiede di partecipare alla procedura in oggetto come mandatario del costituendo RTP Arch. Elke Ladurner – Arch. Marx Stephan – Energytech Ingegneri S.r.l., dott. Annapaola Gradizzi, Holzner & Bertagnolli Engineering, Green Building Factory SLU, tuttavia,



al punto 8 della sopracitata domanda non è stata dichiarata la percentuale di partecipazione al raggruppamento di ogni singola mandante;

- 2) Le domande di partecipazione, le dichiarazioni integrative e il documento di gara unico europeo (DGUE) sono stati sottoscritti digitalmente dalla mandataria e non da ciascuna delle mandanti per proprio conto;
- 3) Non è stata allegata la dichiarazione resa ai sensi dell'art. 48, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 di impegno a costituire il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti.
- 4) Non è stato allegato il PASSOE, ma soltanto il documento attestante l'avvenuta registrazione di tutte le società componenti il RTP al sistema AVCPASS.
- 5) Inoltre, risultano incomplete alcune dichiarazioni sostitutive rese nei DGUE prodotte sia dalla mandataria che dalle mandanti e nello specifico:

a) **Arch. Elke Ladurner (capogruppo):**

- i. Omessa compilazione delle voci di cui alla Parte III "Motivi di esclusione", sezione C) "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" lettere b), c) e d).
- ii. Omessa dichiarazione del possesso del requisito relativo alla copertura assicurativa contro i rischi professionali di cui al punto 7.1 lett. f) del disciplinare di gara.

b) **Arch. Marx Stephan (mandante):**

- i. Omessa compilazione della voce di cui alla Parte II "Informazioni sull'operatore economico" – A "Informazioni sull'operatore economico" – Forma di partecipazione" in quanto il medesimo dichiara di partecipare in qualità di mandante assieme ad altri operatori economici, senza specificare alla lettera "c" il nome e i componenti del costituendo RTP.
- ii. Omessa compilazione delle voci di cui alla Parte III "Motivi di esclusione", sezione C) "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" lettere b), c) e d);



iii. Omessa dichiarazione attinente al possesso del requisito relativo alla copertura assicurativa contro i rischi professionali di cui al punto 7.1 lett. f) del disciplinare di gara;

c) **Società Holzner & Bertagnolli S.r.l. unipersonale (mandante):**

i. Omessa compilazione della voce di cui alla Parte II “Informazioni sull’operatore economico” – A “Informazioni sull’operatore economico” – Forma di partecipazione” in quanto il medesimo dichiara di partecipare in qualità di mandante assieme ad altri operatori economici, senza specificare alla lettera “c” il nome e i componenti del costituendo RTP;

d) **Dott.ssa Annapaola Gradizzi (mandante):**

vi. Omessa compilazione della voce di cui alla Parte II “Informazioni sull’operatore economico” – A “Informazioni sull’operatore economico” – Forma di partecipazione” in quanto l’operatore economico dichiara di partecipare singolarmente e non in qualità di mandante assieme ad altri operatori economici;

ii. Omessa compilazione delle voci di cui alla Parte III “Motivi di esclusione”, sezione C) “Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali” lettere b), c) e d);

e) **Green Building Factory SLU (mandante):**

i. Omessa compilazione della voce di cui alla Parte II “Informazioni sull’operatore economico” – A “Informazioni sull’operatore economico” – Forma di partecipazione” in quanto il medesimo dichiara di partecipare in qualità di mandante assieme ad altri operatori economici, senza specificare alla lettera “c” il nome e i componenti del costituendo RTP;

f) **Energytech Ingegneri s.r.l. (mandante)**

i. Nelle dichiarazioni integrative è stato dichiarato che il professionista incaricato dell’integrazione tra le prestazioni specialistiche (esecutore della progettazione definitiva) di cui all’art. 7.1, lett. c) del Disciplinare di gara è il dott. Ing. Norbert Klammsteiner, in contraddizione con quanto dichiarato nella



dichiarazione integrativa resa dalla mandataria, la quale assegna tale ruolo all'arch. Dott. Marx Stephan.

6) Da ultimo, nella dichiarazione integrativa prodotta dall'Arch. Ladurner emerge che il professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche (esecutore della progettazione definitiva) di cui all'art. 7.1, lett. c) del Disciplinare di gara è l'arch. Dott. Marx Stephan.

A mente dell'art. 7.1, lett. g), il requisito di capacità tecnico professionale inerente all'espletamento dei servizi pregressi (3.000.000 di euro) deve essere maturato in capo al solo esecutore della progettazione definitiva escludendosi espressamente la rilevanza di progetti firmati da soggetti diversi. Secondo quanto dichiarato nel DGUE della mandante Holzner e Bertagnolli tale requisito è soddisfatto da quest'ultima come indicato nella parte IV, punto C) del medesimo DGUE.

Pertanto, il seggio di gara, al termine dell'esame della documentazione amministrativa propone di procedere nei confronti della concorrente n. 2) con il sub-procedimento di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016, al fine di integrare sia le autocertificazioni rese che la documentazione presentata.

Il seggio di gara, a conclusione delle operazioni di verifica delle buste amministrative, propone, quindi, di inviare, attraverso il portale gare di AGS, le richieste istruttorie anzidette alle concorrenti rispettivamente n. 1) costituendo RTP SINERGO S.p.A. - Arch. ANDREA CASTELLANI - Arch. ANNA VALBUSA - Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE) e n. 2) Costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI - HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. - ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ), assegnando, come termine perentorio per il



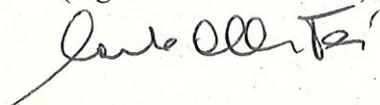
ricevimento delle integrazioni e della documentazione, le ore 23:59 del giorno
28 novembre 2022.

Il seggio di gara si disconnette dal portale, chiudendo la seduta alle ore 12.22.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

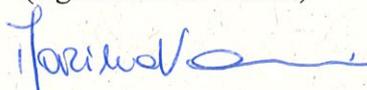
IL RUP

(ing. Carlo Alberto Voi)



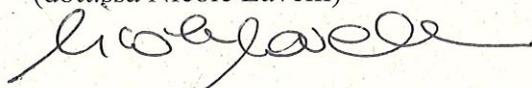
IL TESTIMONE

(sig.ra Marina Vanini)



IL TESTIMONE – SEGRETARIO

(dott.ssa Nicole Lavelli)



AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Seduta n. 2 del 30.11.2022

per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la progettazione definitiva sopra soglia comunitaria per la realizzazione della nuova sede istituzionale di

AGS S.p.A. - Codice CIG n. 9440729008

Oggi, martedì 30.11.2022 alle ore 09:34 nell'ufficio gare di Azienda Gardesana Servizi S.p.A., alla presenza del RUP ing. Carlo Alberto Voi, in qualità di "soggetto valutatore", assistito dalla sig.ra Marina Vanini dell'area Divisione Acquisiti e dalla dott.ssa Nicole Lavelli della medesima area, quest'ultima in veste di testimone e segretario, si è riunito si è riunito per procedere alle operazioni relative alla procedura in oggetto.

Premesso che detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato "Portale gare - AGS" nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;

Premesso che detta procedura viene gestita con il sistema informatico adottato dall'Ente aggiudicatore, denominato "Portale gare", nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;

- **che** con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 38/7 del 30.05.2022 e successiva determina del Direttore Generale n. 134/2022 del 03.10.2022 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del D.lgs. n. 50/2016, da esperirsi applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa improntata al migliore rapporto qualità prezzo, dell'importo di € 255.050,61 di cui € 3.000 e titolo di prestazioni e/o servizi integrativi con facoltà per l'Ente aggiudicatore di esercitare l'opzione quantitativa in aumento per servizi supplementari, non inclusi nell'appalto



iniziale, che si siano resi necessari nel corso dell'esecuzione, nella misura massima pari al 20% dell'importo contrattuale, per valore complessivo dell'appalto di € 318.303,15;

- **che** il bando di gara è stato pubblicato:

- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea al n. 2022/S 199-564463 in data 14.10.2022;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 124 del 24.10.2022;
- sulla sezione del sito istituzionale dell'ente aggiudicatore Albo Pretorio on line, area riservata, in data 10.10.2022;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Servizio Contratti Pubblici in data 10.10.2022;
- sui quotidiani a tiratura nazionale “La Gazzetta Aste e Appalti Pubblici” in data 12.10.2022, “Il Giornale Area Nord-Est” in data 26.10.2022 e “La Notizia” in data 26.10.2022;
- su un quotidiano a tiratura locale “L’Arena di Verona” in data 26.10.2022;

- **che** il bando, unitamente al disciplinare di gara, alla domanda di partecipazione, al DGUE, alle dichiarazioni integrative, all’informativa privacy, al modulo offerta economica, al documento di giustificazioni del corrispettivo, alle specifiche tecniche del servizio di progettazione, allo schema di contratto e al progetto di fattibilità tecnico-economica sono stati, altresì, pubblicati sul Profilo del Committente alla voce “*Società Trasparente/Bandi di Gara - Contratti/Bandi in corso*”, in data 10.10.2022 nonché sul portale gare in data 12.10.2022 – registro del sistema telematico prot. n. PI001601-22;

- **che** nel bando venivano stabilite le ore 23:59 del giorno 09.11.2022 quale termine per la presentazione delle offerte e veniva fissato il giorno 10.11.2022 alle ore 09:30 quale data per la seduta pubblica di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.



M
A
Carroll

- **che** entro il termine stabilito del 10.11.2022 sono pervenute n. 2 offerte telematiche da parte delle seguenti concorrenti:

- 1) costituendo RTP SINERGO S.p.A. – Arch. ANDREA CASTELLANI – Arch. ANNA VALBUSA – Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE).
- 2) Costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI – HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. – ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ).

- **che** il seggio di gara, a seguito di verifica della documentazione contenuta nella “*busta amministrativa*” presentata dalle 2 concorrenti, avvenuta in seduta telematica in data 10.11.2022, riscontrava per entrambe delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata;

- **che**, pertanto, il seggio di gara procedeva con nota prot. n. 9158 indirizzata alla concorrente iscritta al n. 1) costituendo RTP SINERGO S.p.A. – Arch. ANDREA CASTELLANI – Arch. ANNA VALBUSA – Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE) e prot. n. 9157 indirizzata alla concorrente n. 2) Costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI – HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. – ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ), tutte in data 17.11.2022 attraverso la pec istituzionale, a inoltrare richiesta di integrazione documentale ai sensi del paragrafo 14 del disciplinare, assegnando il termine perentorio del 28 novembre alle ore 23:59 per il relativo riscontro;

- **che** entro citato termine, tutte due le concorrenti assoggettate al sub-procedimento di soccorso istruttorio, hanno evaso a mezzo pec dette richieste.

Tutto ciò premesso



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

alle ore 09:34 l'ing. Carlo Alberto Voi, in qualità di RUP e "soggetto valutatore", dichiara aperta la seduta del seggio di gara per l'affidamento del servizio in oggetto e dà inizio ai lavori.

Alla concorrente iscritta al n. 1) costituendo RTP SINERGO S.p.A. – Arch. ANDREA CASTELLANI – Arch. ANNA VALBUSA – Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE) è stato richiesto di provvedere all'integrazione delle dichiarazioni sostitutive rese mediante domanda di partecipazione delle società mandanti, apponendovi la marca da bollo di 16 € prescritta dal par. 15.1 del disciplinare di gara.

La concorrente, con pec inviata in data 21.11.2022 e acquisita al protocollo istituzionale al n. 9245/2022 del 22.11.2022, ha provveduto ad integrare la documentazione come richiesto, allegando la marca da bollo in ciascuna delle domande di partecipazione prodotte dalle società mandanti del RTP.

Il seggio di gara, preso atto che la concorrente iscritta al n. 1) costituendo RTP SINERGO S.p.A. – Arch. ANDREA CASTELLANI – Arch. ANNA VALBUSA – Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE) ha provveduto ad integrare la documentazione di gara come richiesto, propone l'ammissione.

Alla concorrente iscritta al n. 2) Costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI – HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. – ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ) è stato richiesto di provvedere all'integrazione dei sottoelencati elementi:

1) nella domanda di partecipazione prodotta dall' Arch. Ladurner Elke si evince che il medesimo chiede di partecipare alla procedura come mandatario del costituendo RTP Arch. Elke Ladurner – Arch. Marx Stephan – Energytech Ingegneri S.r.l., dott. Annapaola Gradizzi, Holzner & Bertagnolli Engineering, Green Building Factory SLU, tuttavia, al punto 8 della



Handwritten blue mark, possibly initials.

Handwritten signature in blue ink, possibly 'Carlo Alberto Voi'.

sopracitata domanda non è stata dichiarata la percentuale di partecipazione al raggruppamento di ogni singola mandante;

- 2) Le domande di partecipazione, le dichiarazioni integrative e il documento di gara unico europeo (DGUE) sono stati sottoscritti digitalmente solo dalla mandataria e non da ciascuna delle mandanti per proprio conto;
- 3) Non è stata allegata la dichiarazione resa ai sensi dell'art. 48, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 di impegno a costituire il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti.
- 4) Non è stato allegato il PASSOE, ma soltanto il documento attestante l'avvenuta registrazione di tutte le società componenti il RTP al sistema AVCPASS.
- 5) Inoltre, risultano incomplete alcune dichiarazioni sostitutive rese nei DGUE prodotte sia dalla mandataria che dalle mandanti e nello specifico:

a) **Arch. Elke Ladurner (capogruppo):**

- i. Omessa compilazione delle voci di cui alla Parte III "Motivi di esclusione", sezione C) "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" lettere b), c) e d).
- ii. Omessa dichiarazione del possesso del requisito relativo alla copertura assicurativa contro i rischi professionali di cui al punto 7.1 lett. f) del disciplinare di gara.

b) **Arch. Marx Stephan (mandante):**

- i. Omessa compilazione della voce di cui alla Parte II "Informazioni sull'operatore economico" – A "Informazioni sull'operatore economico" – Forma di partecipazione" in quanto il medesimo dichiara di partecipare in qualità di mandante assieme ad altri operatori economici, senza specificare alla lettera "c" il nome e i componenti del costituendo RTP.
- ii. Omessa compilazione delle voci di cui alla Parte III "Motivi di esclusione", sezione C) "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" lettere b), c) e d);



iii. Omessa dichiarazione attinente al possesso del requisito relativo alla copertura assicurativa contro i rischi professionali di cui al punto 7.1 lett. f) del disciplinare di gara;

c) **Società Holzner & Bertagnolli S.r.l. unipersonale (mandante):**

i. Omessa compilazione della voce di cui alla Parte II “Informazioni sull’operatore economico” – A “Informazioni sull’operatore economico” – Forma di partecipazione” in quanto il medesimo dichiara di partecipare in qualità di mandante assieme ad altri operatori economici, senza specificare alla lettera “c” il nome e i componenti del costituendo RTP;

d) **Dott.ssa Annapaola Gradizzi (mandante):**

vi. Omessa compilazione della voce di cui alla Parte II “Informazioni sull’operatore economico” – A “Informazioni sull’operatore economico” – Forma di partecipazione” in quanto l’operatore economico dichiara di partecipare singolarmente e non in qualità di mandante assieme ad altri operatori economici;

ii. Omessa compilazione delle voci di cui alla Parte III “Motivi di esclusione”, sezione C) “Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali” lettere b), c) e d);

e) **Green Building Factory SLU (mandante):**

i. Omessa compilazione della voce di cui alla Parte II “Informazioni sull’operatore economico” – A “Informazioni sull’operatore economico” – Forma di partecipazione” in quanto il medesimo dichiara di partecipare in qualità di mandante assieme ad altri operatori economici, senza specificare alla lettera “c” il nome e i componenti del costituendo RTP;

f) **Energytech Ingegneri s.r.l. (mandante)**

i. Nelle dichiarazioni integrative è stato dichiarato che il professionista incaricato dell’integrazione tra le prestazioni specialistiche (esecutore della progettazione definitiva) di cui all’art. 7.1, lett. c) del Disciplinare di gara è il dott. Ing. Norbert Klammsteiner, in contraddizione con quanto dichiarato nella



dichiarazione integrativa resa dalla mandataria, la quale assegna tale ruolo all'arch. Dott. Marx Stephan.

6) Da ultimo, nella dichiarazione integrativa prodotta dall'Arch. Ladurner emerge che il professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche (esecutore della progettazione definitiva) di cui all'art. 7.1, lett. c) del Disciplinare di gara è l'arch. Dott. Marx Stephan.

A mente dell'art. 7.1, lett. g), il requisito di capacità tecnico professionale inerente all'espletamento dei servizi pregressi (3.000.000 di euro) deve essere maturato in capo al solo esecutore della progettazione definitiva escludendosi espressamente la rilevanza di progetti firmati da soggetti diversi. Secondo quanto dichiarato nel DGUE della mandante Holzner e Bertagnolli tale requisito è soddisfatto da quest'ultima come indicato nella parte IV, punto C) del medesimo DGUE.

La concorrente, con pec inviata in data 23.11.2022 e acquisita al protocollo istituzionale al n. 9319/22, ha provveduto a trasmettere la documentazione richiesta; tuttavia, dall'esame della medesima si evince che:

- 1) la dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 48 c 8 del Codice, di impegno a costituire il RTP, inizialmente omessa, è stata sottoscritta da tutte le società componenti il Raggruppamento in data successiva alla data di presentazione dell'offerta (la dichiarazione riporta la data del 23.11.2022 così come si desume dalle singole firme digitali);
- 2) le domande di partecipazione, così come le dichiarazioni integrative e il documento di gara unico di gara europeo (DGUE), prodotti a seguito di soccorso istruttorio che, inizialmente, risultavano sottoscritti solo dalla mandataria e non da ciascuna delle mandanti per conto proprio, sono stati sottoscritti digitalmente da queste ultime in data successiva a quella di presentazione delle offerte, ad eccezione del DGUE presentato dalla mandante Green Building Factory SLU che risulta essere stato sottoscritto in modo autografo in data 27.10.2022;



Inoltre, a seguito di soccorso istruttorio di integrazione documentale, risultano ancora incomplete alcune dichiarazioni sostitutive rese nei DGUE di alcune società componenti il RTP, con riferimento ai seguenti profili:

a) **Arch. Elke Ladurner (capogruppo):**

Omessa compilazione delle voci di cui alla Parte III "Motivi di esclusione", sezione C) "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" lettere b), c) e d);

b) **Arch. Marx Stephan (mandante):**

Omessa compilazione delle voci di cui alla Parte III "Motivi di esclusione", sezione C) "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" lettere b), c) e d)

c) **Energytech Ingegneri s.r.l. (mandante)**

Nella dichiarazione integrativa riprodotta dalla mandante a seguito di soccorso istruttorio viene ribadito che il professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche (esecutore della progettazione definitiva) di cui all'art. 7.1, lett. c) del Disciplinare di gara è il dott. Ing. Norbert Klammsteiner, in contraddizione con quanto dichiarato nella dichiarazione integrativa resa dalla mandataria in sede di gara, la quale assegna tale ruolo all'arch. Dott. Marx Stephan.

Pertanto, il dott. Ing. Norbert Klammsteiner il parrebbe ricoprire il doppio ruolo di professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche e professionista antincendio.

Alla luce delle predette considerazioni il seggio di gara ha rilevato che la domanda di partecipazione, in violazione del disposto dell'art. 48, comma 8, secondo periodo del Codice, a mente del quale "è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i



consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti", non è stata sottoscritta nei termini previsti per la presentazione della domanda di partecipazione da tutti i mandanti il RTP.

Inoltre, la volontà dei mandanti di partecipare alla gara *de qua* non è evincibile nemmeno dal complesso della documentazione prodotta in quanto sia la domanda di partecipazione che le dichiarazioni integrative che il documento di gara unico europeo (DGUE) non sono stati sottoscritti nei termini prescritti per la presentazione della domanda di partecipazione.

La sola esclusione vale per il mandante Green Building Factory SLU che risulta aver stato sottoscritto in modo autografo il proprio DGUE in data 27.10.2022, così come prodotto in fase di soccorso istruttorio.

Tuttavia, il requisito di esperienza pregressa, indicato come essenziale ai fini della dimostrazione della capacità dell'Operatore economico di eseguire l'appalto in oggetto, ai sensi dell'art. 7.1 comma g) del Disciplinare di gara, è assegnato ad un mandante che, nell'ambiguità delle dichiarazioni prodotte, così come sopra ricostruito, potrebbe essere l'arch. Marx Stefan o l'ing. Klammsteiner.

Ebbene, in entrambi i casi, le domande di partecipazione dei succitati professionisti, prodotte in fase di soccorso istruttorio, risultano sottoscritte digitalmente in data successiva al termine del 09.11.2022 e, segnatamente, in data 22.11.2022.

Non potendosi ritenere validamente manifestate le volontà di partecipazione alla procedura di gara nei termini prescritti per nessuno dei predetti mandanti, ne consegue che l'operatore economico Arch. LADURNER ELKE non risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara.



Pertanto, la domanda presentata da Costituendo RTP Arch. LADURNER ELKE - Arch. MARX STEPHAN - Geol. ANNAPAOLA GRADIZZI - HOLZNER & BERTAGNOLLI ENGINEERING S.r.l. - ENERGYTECH INGEGNERI S.r.l. - GREEN BUILDING FACTORY SLU con mandatario Arch. LADURNER ELKE di Silandro (BZ) non presenta i requisiti per l'ammissione alle successive fasi di selezione. Il Seggio di gara ne propone, pertanto, l'esclusione

Per quanto concerne il costituendo RTP SINERGO S.p.A. - Arch. ANDREA CASTELLANI - Arch. ANNA VALBUSA - Arch. ELISA SIROMBO con mandataria SINERGO S.p.A. con sede a Martellago (VE), il seggio di gara, a conclusione delle operazioni di verifica delle buste amministrative, appurata la completezza del corredo documentale rispetto a quanto prescritto dalla *lex specialis* di gara, il Seggio di gara ne propone l'ammissione al prosieguo della procedura. Il seggio di gara rimette il verbale al Responsabile Unico del Procedimento per i provvedimenti conseguenti.

Il RUP chiude la seduta alle ore 10:50.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL RUP /SOGGETTO VALUTATORE

(ing. Carlo Alberto Voi)

IL TESTIMONE

(sig. Marina Vanini)



IL TESTIMONE/ SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(dott.ssa Nicole Lavelli)