

## DETERMINAZIONE N° 177/2021 del 21.09.2021

**OGGETTO:** Servizio di “Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da AGS S.p.A. – zona 2” - **progetto 21074-2.**

Importo a base di gara € 392.000 per il servizio oltre ad € 8.000 a titolo di oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso per un totale di € 400.000 - CODICE CIG N. 8804282359

**Approvazione verbale di “Apertura offerte economiche”,  
“Parere del RUP prot. n. 6724/21 del 21/09/2021” ed  
aggiudicazione servizio alla società “DANIELETTI  
IMPIANTI Srl” con sede a Pavone del Mella (BS).**

### IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri attribuiti con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46/7 del 28.07.2017 e n. 55/6 del 29.09.2018 e conseguenti procure notarili in data 31.07.2017 e in data 11.12.2018.

**Premesso** che con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 42/4 del 28.05.2021 è stata approvata la documentazione tecnica predisposta dagli uffici di AGS e, contestualmente, indette due distinte procedure negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in L. n. 120/2020, da esperirsi, previo avviso – indagine di mercato, applicando il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 del codice dell’importo ciascuna di € 400.000;

- **che** l’affidamento del servizio di cui all’oggetto, dell’importo unitario di € 400.000 di cui € 392.000 per il servizio ed € 8.000, per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso, è stato preceduto dalla pubblicazione di un “Avviso Esplorativo – Indagine di mercato”, includente rispettivamente la ZONA 2) comprendente i Comuni di Garda, Bardolino, Cavaion V.se, Lazise, Castelnovo del Garda, Pastrengo, Peschiera del Garda e Valeggio sul Mincio;

- **che** nella procedura di gara è stato previsto, inoltre, che i concorrenti che avessero partecipato ad entrambe le gare (Progetto 21074-1 e 21074-2) indette dall’Azienda per il servizio suddetto avrebbero potuto aggiudicarsi solo una delle due procedure;

- **che**, successivamente alla scadenza determinata dall’avviso esplorativo, sono pervenute n. 13 manifestazioni di interesse per l’affidamento del servizio di cui all’oggetto;

AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.P.A.

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018



- **che** con lettere di invito, acquisite al protocollo del registro di sistema telematico del portale gare AGS al n. PI000672-21 e trasmesse in data 08.07.2021, tutti gli operatori economici interessati sono stati invitati a presentare la loro migliore offerta per l'affidamento del servizio in oggetto specificando che il medesimo sarebbe stato affidato alla società che avesse offerto il minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, in percentuale sull'Elenco Prezzi posto a base di gara di € 392.000 oltre ad € 8.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso.

- **che** entro il termine stabilito del giorno 26 luglio 2021, ore 12,00 sono pervenute n. 7 offerte telematiche da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) DANIELETTI IMPIANTI S.r.l. di Pavone del Mella (BS);
- 2) F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI);
- 3) Costituendo RTI GPG S.r.l. – ELETTROMECCANICA VENETA S.r.l. con capogruppo GPG S.r.l. di Albignasego (PD);
- 4) ELETTROMECCANICA GARDESANA Srl di Castelnuovo del Garda (VR);
- 5) CS ELETTROTECNICA INDUSTRIALE Srl di Nuvolera (BS);
- 6) TEC.AM S.r.l. di Albino (BG);
- 7) A.T.P. S.r.l. di Roma

- **che** il seggio di gara, a seguito della verifica della documentazione contenuta nella "busta amministrativa" presentata dalle 7 concorrenti, avvenuta in seduta telematica in data 27.07.2021, proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura delle concorrenti iscritte ai nn. 2, 3, 4, e 7 dell'elenco di cui sopra, rispettivamente, F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI), Costituendo RTI GPG S.r.l. – ELETTROMECCANICA VENETA S.r.l. con capogruppo GPG S.r.l. di Albignasego (PD), ELETTROMECCANICA GARDESANA S.r.l. di Castelnuovo del Garda (VR), e A.T.P. S.r.l. di Roma, mentre, per le altre tre concorrenti iscritte ai nn. 1, 5 e 6, rispettivamente, DANIELETTI IMPIANTI S.r.l. di Pavone del Mella (BS), CS ELETTROTECNICA INDUSTRIALE S.r.l. di Nuvolera (BS) e TEC.AM S.r.l. di Albino (BG), riscontrava delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata; pertanto, proponeva l'attivazione, nei confronti di quest'ultime, del subprocedimento di soccorso istruttorio conclusosi successivamente con esito favorevole, giusta determina del Direttore Generale n. 160/2021 del 25.08.2021;

- **che** nella seduta del 25.08.2021 il seggio di gara procedeva all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai setti concorrenti ammessi al prosieguo della procedura;

- **che**, all'esito delle risultanze relative alle operazioni effettuate dal portale gare per l'individuazione della soglia di anomalia ed esclusione automatica, così come prescritto dal combinato disposto dell'art. 97 commi 2-bis e 8 del

A Z I E N D A   G A R D E S A N A   S E R V I Z I   S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018



D. Lgs 501/2016, dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/20 conv. con L. n. 120/20 e dalla circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 8 del 24.10.2019, il seggio di gara proponeva l'aggiudicazione della procedura alla società Elettromeccanica Gardesana Srl con sede a Castelnuovo del Garda (VR), giusto verbale del seggio di gara n. 3 del 25.08.2021;

- **che** il RUP, a seguito di successiva verifica della procedura di gara telematica relativa alla zona 1), rilevava un errore nell'individuazione dell'aggiudicatario e, in particolare, il portale in uso all'ente aggiudicatore non evidenziava e non escludeva automaticamente, come disposto dall'art. 97 comma 8 del codice, tutte le offerte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, corrispondente a 37,88; pertanto, aggiudicava erroneamente la procedura alla concorrente il cui ribasso è risultato essere pari alla soglia dell'anomalia individuata che, invece, doveva essere esclusa anziché alla prima società offerente un ribasso inferiore alla soglia di anomalia, ossia F.lli Bari s.r.l. di Sarego (VI);

- **che**, data la circostanza sopra descritta, il RUP ha esteso tale verifica anche alla procedura relativa alla zona 2) ed ha appurato il reiterarsi del medesimo errore da parte del portale gare nell'individuazione dell'aggiudicatario anche di questa procedura;

**Considerato** che la procedura in oggetto relativa alla zona 2), essendo vincolata all'esito dell'aggiudicazione della zona 1), ossia il disciplinare di gara dispone: "*...nell'eventualità di partecipazione da parte di un concorrente ad entrambe le procedure, se questo risultasse aggiudicatario del servizio per la zona 1 non potrà partecipare alla zona 2, pertanto, se avrà presentato l'offerta anche per la zona 2 la busta telematica non verrà aperta*"; ed essendo risultata reale vincitrice della zona 1) la società F.lli Bari Srl, la quale ha presentato offerta anche per la zona 2), il seggio di gara avrebbe dovuto escludere la medesima dal prosieguo della gara;

- **che** il RUP con parere prot. n. 6724/2021 del 21.09.2021 allegato alla presente ha:

- preso atto dell'errore rilevato dal portale gare nel calcolo della soglia dell'anomalia sia per la zona 1 che per la zona 2;

- preso atto che la reale aggiudicataria della zona 1) "F.lli Bari S.r.l." ha presentato offerta anche per la zona 2 e che pertanto la medesima doveva essere esclusa dalla procedura in oggetto come previsto dal disciplinare di gara;

- preso atto, infine, che a seguito di simulazioni matematiche, anche escludendo dal corretto calcolo la ditta F.lli Bari Srl, la soglia dell'anomalia individuata (pari al 35,945%) non viene alterata ed ha proposto l'affidamento del servizio di manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti - Zona 2 - progetto 21074-2 alla società DANIELETTI IMPIANTI Srl di Pavone del Mella (BS) la quale ha offerto il ribasso del 30% sull'importo posto a base di gara.

**Ritenuto** di procedere alla presa d'atto della regolarità delle procedure esperite rispettivamente in data 07.07.2021 di cui al verbale di esame delle

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 - 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 - e-mail: ags@ags.vr.it - sito internet: www.ags.vr.it  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 - Partita IVA: 01855890230 - Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. - FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 - PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018



istanze di manifestazione di interesse, in data 27.07.2021 di cui al verbale n. 1 di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, in data 25.08.2021 di cui ai verbali n. 2 e 3, rispettivamente di disamina della documentazione integrativa prodotta a seguito del sub-procedimento di soccorso istruttorio e di apertura delle offerte economiche ed, infine, in data 21.09.2021 di cui al parere del RUP prot. n. 6724/2021 di proposta di aggiudicazione del servizio, allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale, e all'aggiudicazione del medesimo a favore della ditta DANIELETTI IMPIANTI Srl. di Pavone del Mella (BS) - Vicolo Cimi n. 2,

## DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della regolarità delle procedure di gara esperite, previa manifestazione di interesse, per l'affidamento del servizio in oggetto di cui al verbale in data 07.07.2021 relativo alla disamina delle istanze di manifestazione di interesse, ai verbali n. 1 in data 27.07.2021 di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa, n. 2 e 3 del 25.08.2021, rispettivamente di disamina della documentazione integrativa prodotta a seguito del sub-procedimento di soccorso istruttorio e di apertura delle offerte economiche ed, infine, in data 21.09.2021 di cui al parere del RUP prot. n. 6724/2021 di proposta di aggiudicazione del servizio alla ditta DANIELETTI IMPIANTI Srl con sede in Pavone del Mella (BS) – Vicolo Cimi n. 2, allegati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) di approvare il verbale n. 3 del 25.08.2021 di apertura delle offerte economiche e il parere del RUP di proposta di aggiudicazione del servizio prot. n. 6724/21 del 21.09.2021 citati al punto 2) del presente dispositivo dai quali risulta che la miglior offerta non anomala è quella presentata dalla società DANIELETTI IMPIANTI Srl di Pavone del Mella (BS), che ha offerto un ribasso del 30% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara pari ad € 392.000 oltre ad € 8.000 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale per un importo complessivo di € 400.000;
- 4) di approvare l'aggiudicazione alla società DANIELETTI IMPIANTI Srl di Pavone del Mella (BS) per l'importo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 30% di € 274.400 oltre agli oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso pari ad € 8.000, per l'importo complessivo di € 282.400;
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al precedente punto 4) diventerà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara;

A Z I E N D A   G A R D E S A N A   S E R V I Z I   S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299  
NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018



- 6) di stipulare contratto d'appalto con la società DANIELETTI IMPIANTI Srl di Pavone del Mella (BS), dell'importo di € 282.400 subordinatamente all'esito positivo della verifica dei requisiti, di cui al precedente punto 5), dando atto che il ribasso offerto dalla medesima in sede di gara è pari al 30% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 7) di dare atto che la spesa è già stata impegnata con precedente delibera del Consiglio di Amministrazione n. 42/4 del 28.05.2021.

Il RUP proponente  
(ing. Giovanni Lepore)



IL DIRETTORE GENERALE  
(Ing. Carlo Alberto Voi)



Peschiera del Garda, lì 21.09.2021

DA/SX/inv





# AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

## VERBALE DEL SEGGIO DI GARA

Seduta n. 3 del 25.08.2021

per affidamento del servizio di: “Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da A.G.S. S.p.A. – ZONA 2) - Importo € 392.000,00 di cui € 260.677,80 per il servizio, € 131.322,20 quale importo stimato per la manodopera oltre ad € 8.000,00 per oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetti a ribasso per un importo complessivo pari ad € 400.000,00 - **progetto n. 21074-2.**

Codice CIG n. 8804282359

\*\*\*\*\*

Questo giorno di mercoledì 25 (venticinque) del mese di agosto 2021 alle ore 11,11 in una sala dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in via 11 Settembre n. 24 – Peschiera del Garda (VR), il Seggio di gara in seduta telematica, alla presenza del RUP ing. Giovanni Lepore Responsabile Tecnico dell'Area Impianti e Energy Manager, assistito dalla dott.ssa Paola Bersani, Dirigente dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, in qualità di “soggetto valutatore” accreditato al portale gare AGS, nonché dalla sig.ra Marina Vanini dell'Area Approvvigionamenti-Clienti, quest'ultima in veste di testimone e segretario, si è riunito per procedere all'apertura delle offerte economiche relative all'affidamento in oggetto.

**Premesso che** detta procedura viene gestita con il sistema telematico adottato dall'Ente aggiudicatore denominato “Portale gare - AGS” nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 e ai sensi della normativa vigente in materia di documento informatico e di firma digitale;





- **che** a seguito di apertura delle buste telematiche presentate dalle concorrenti:

- 1) DANIELETTI IMPIANTI S.r.l. di Mantova;
- 2) F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI);
- 3) Costituendo RTI GPG S.r.l. – ELETTRMECCANICA VENETA S.r.l.  
con capogruppo GPG S.r.l. di Albignasego (PD);
- 4) ELETTRMECCANICA GARDESANA S.r.l. di Castelnuovo del  
Garda (VR);
- 5) CS ELETTROTECNICA INDUSTRIALE S.r.l. di Nuvolera (BS);
- 6) TEC.AM S.r.l. di Albino (BG);
- 7) A.T.P. S.r.l. di Roma;

nonché della successiva verifica della documentazione contenuta nella “Busta Amministrativa”, avvenuta in seduta telematica in data 27.07.2021, il seggio di gara proponeva l’ammissione al prosieguo della procedura delle concorrenti iscritte ai nn. 2, 3, 4, e 7 dell’elenco di cui sopra, rispettivamente, F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI), Costituendo RTI GPG S.r.l. – ELETTRMECCANICA VENETA S.r.l. con capogruppo GPG S.r.l. di Albignasego (PD), ELETTRMECCANICA GARDESANA S.r.l. di Castelnuovo del Garda (VR), e A.T.P. S.r.l. di Roma, mentre, per le altre tre concorrenti iscritte ai nn. 1, 5 e 6, rispettivamente, DANIELETTI IMPIANTI S.r.l. di Mantova, CS ELETTROTECNICA INSUSTRIALE S.r.l. di Nuvolera (BS) e TEC.AM S.r.l. di Albino (BG), riscontrava delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata, pertanto, proponeva l’attivazione nei confronti di quest’ultime, del subprocedimento di soccorso istruttorio al fine di provvedere all’integrazione delle dichiarazioni incomplete, entro il 05.08.2021, ai sensi del paragrafo 12 e 16 lett. b) del disciplinare di gara e dell’art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016;

- **che**, allo scadere del citato termine, tutte tre le concorrenti hanno provveduto a riscontrare le richieste di integrazione documentale e di chiarimenti attraverso





pec acquisite, rispettivamente, al protocollo aziendale al n. 5808/21 del 03.08.2021 per la concorrente n. 1 DANIELETTI IMPIANTI S.r.l. con sede a Mantova, al n. 5670/21 del 29.07.2021 per la concorrente n. 5 CS ELETTRATECNICA INDUSTRIALE S.r.l. di Nuvolera (BS) e al n. 5681/21 del 29.07.2021 per la concorrente n. 6 TEC.AM S.r.l. con sede ad Albino (BG);

- **che**, nella seduta riservata del 25.08.2021, alla luce dell'esito favorevole del sub-procedimento di soccorso istruttorio, il seggio di gara proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura di tutti i concorrenti, ossia, DANIELETTI IMPIANTI S.r.l. di Mantova, F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI), costituendo RTI GPG S.r.l. – ELETTRATECNICA VENETA S.r.l. con capogruppo GPG S.r.l. di Albignasego (PD), ELETTRATECNICA GARDESANA S.r.l. di Castelnuovo del Garda (VR), TEC.AM S.r.l. di Albino (BG) e A.T.P. S.r.l. di Roma;

- **che**, con determina del Direttore Generale n. 160/2021 del 25.08.2021, venivano approvate le operazioni del seggio di gara relative alla seduta n. 1 del 27.07.2021 e n. 2 del 25.08.2021, con contestuale ammissione di tutti i concorrenti.

#### **Tutto ciò premesso**

preliminarmente viene ricordato che l'appalto viene aggiudicato applicando il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 e, prendendo atto che le concorrenti ammesse sono in numero inferiore a 15 ma superiore a 5, rileva che dovrà essere effettuato il calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia prescritto dall'art. 97 comma 2-bis procedendo, preliminarmente, all'esclusione automatica delle offerte che presentano il ribasso massimo e minimo (c.d. taglio delle ali), ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/20.

Si procede, quindi, con l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dalle quali risulta la seguente situazione:





N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	DANIELETTI IMPIANTI S.r.l.	30,00%
2	F.LLI BARI S.r.l.	24,72%
3	RTI GPG – ELETTROMECCANICA VENETA	47,00%
4	ELETTROMECCANICA GARDESANA S.r.l.	41,89%
5	CS ELETTROTECNICA INDUSTRIALE S.r.l.	18,715%
6	TEC.AM S.r.l.	2,20%
7	A.T.P. S.r.l.	22,78%

Il Seggio di gara, mediante il portale gare AGS, procede effettuando i calcoli per l'individuazione della soglia di anomalia ed esclusione automatica, così come prescritto dal combinato disposto dell'art. 97 commi 2-bis e 8 del D.lgs. n. 50/2016, dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/20 conv. con L. n. 120/20 e dalla circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 8 del 24 ottobre 2019, da cui scaturisce la situazione rappresentata nella seguente tabella:

Media Ribassi  
29,161  
Soglia Anomalia  
35,945

Media Scarti  
7,784

Somma Ribassi  
140,895

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sostegno	Posizione
RTI GPG S.R.L. - Elettromeccanica Veneta	207.760,00	184.240,00	47	Ali		Sospetta Anomalia		1		Aggiudicatario proposto
Elettromeccanica gardesana srl	227.791,20	164.208,80	41,89		13,729	Sospetta Anomalia		2		II Classificato
DANIELETTI IMPIANTI SRL	274.400,00	117.600,00	30		1,839	Selezione		3		
F.LLI BARI SRL	284.513,60	107.486,40	27,42			Selezione		4		
A.T.P. S.r.l.	302.702,40	89.297,60	22,78			Selezione		5		
CS Elettrotecnica Industriale Srl	318.637,20	73.362,80	18,715			Selezione		6		
TEC.AM S.r.l.	383.376,00	8.624,00	2,2	Ali		Selezione		7		

Pertanto, il seggio di gara, a seguito dell'esclusione automatica della concorrente collocatasi al primo posto, costituendo RTI GPG S.r.l. –



ELETTROMECCANICA VENETA S.r.l. con capogruppo GPG S.r.l. di Albignasego (PD), la quale ha presentato un'offerta superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il metodo di calcolo di cui all'art. 97 comma 2-bis del codice, propone l'aggiudicazione del servizio di cui all'oggetto alla ditta ELETTROMECCANICA GARDESANA S.r.l. di Castelnuovo del Garda (VR), che ha offerto un ribasso del 41,89% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Data l'entità del ribasso offerto che risulta essere pari alla soglia di anomalia individuata del 35,945%, l'offerta viene ritenuta sospetta di anomalia, circostanza che impone l'avvio del subprocedimento di verifica della congruità ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il "soggetto valutatore" rileva che si procederà richiedendo alla ditta ELETTROMECCANICA GARDESANA S.r.l. con sede a Castelnuovo del Garda (VR) le spiegazioni sulle voci che concorrono alla composizione dell'offerta.

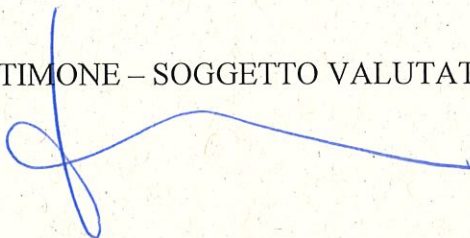
Il RUP chiude la seduta alle ore 11,55.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

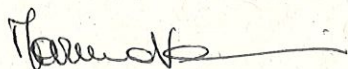
IL RUP



IL TESTIMONE – SOGGETTO VALUTATORE



IL TESTIMONE – SEGRETARIO





Prot 6724/2021 del 21/09/2021

**OGGETTO:** Procedura negoziata telematica ex art. 1 comma 2 D.L. n. 76/2020 conv. con L. 120/20 per l'affidamento del servizio di "Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da AGS S.p.a. – zona 2". Progetto 21074-2.

CODICE CIG n. 8804282359

**Proposta di aggiudicazione disposta in favore della ditta DANIELETTI IMPIANTI Srl di Pavone del Mella (BS).**

**Premesso che** con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 42/4 del 28.05.2021 è stata approvata la documentazione tecnica predisposta dall'Ufficio Impianti ed Energy Manager relativa al servizio di "Manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti gestiti da A.G.S. S.p.A. – ZONA 1) e 2) – progetto 21074 e, contestualmente, è stata indetta per ciascuna zona una procedura negoziata semplificata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 D.L. n. 76/2020 conv. con L. 120/20 da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo D.lgs. n. 50/2016, sull'importo posto a base di gara pari ad € 392.000 soggetto a ribasso, oltre ad € 8.000 a titolo di oneri per la sicurezza da rischio interferenziale non soggetto a ribasso, previa pubblicazione di "Avviso Esplorativo – Indagine di mercato";

- **che** l'avviso esplorativo – indagine di mercato, acquisito al registro del sistema telematico del portale gare AGS n. PI000599-21 del 23.06.2021, è stato pubblicato ed entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 07 luglio 2021, fissato dal predetto avviso, sono pervenute n. 15 manifestazioni di interesse;

- **che** con lettere di invito, acquisite al protocollo del registro di sistema telematico del portale gare AGS al n. PI000672-21 e trasmesse in data 08.07.2021, tutti gli operatori economici interessati sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata presentando la loro migliore offerta per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

- **che** entro il termine stabilito del giorno 26 luglio 2021, ore 12,00 sono pervenute n. 7 offerte telematiche da parte dei seguenti operatori economici:

- 1) DANIELETTI IMPIANTI S.r.l. di Pavone del Mella (BS);
- 2) F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI);
- 3) Costituendo RTI GPG S.r.l. – ELETTROMECCANICA VENETA S.r.l. con capogruppo GPG S.r.l. di Albignasego (PD);
- 4) ELETTROMECCANICA GARDESANA Srl di Castelnuovo del Garda (VR);
- 5) CS ELETTROTECNICA INDUSTRIALE Srl di Nuvolera (BS);
- 6) TEC.AM S.r.l. di Albino (BG);
- 7) A.T.P. S.r.l. di Roma

e il seggio di gara, a seguito della verifica della documentazione contenuta nella "busta amministrativa" presentata dalle 7 concorrenti, avvenuta in seduta telematica in data 27.07.2021, proponeva l'ammissione al prosieguo della procedura delle concorrenti iscritte ai nn. 2, 3, 4, e 7 dell'elenco di cui sopra, rispettivamente, F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI), Costituendo RTI GPG S.r.l. – ELETTROMECCANICA VENETA S.r.l. con capogruppo GPG S.r.l. di Albignasego (PD), ELETTROMECCANICA GARDESANA S.r.l. di Castelnuovo del Garda (VR), e A.T.P. S.r.l. di Roma, mentre, per le altre tre concorrenti iscritte ai nn. 1, 5 e 6, rispettivamente, DANIELETTI IMPIANTI S.r.l. di Pavone del Mella (BS), CS ELETTROTECNICA

**A Z I E N D A   G A R D E S A N A   S E R V I Z I   S . P . A .**

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it - sito internet: www.ags.vr.it

Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018



INDUSTRIALE S.r.l. di Nuvolera (BS) e TEC.AM S.r.l. di Albino (BG), riscontrava delle mancanze e delle incompletezze nella documentazione presentata, pertanto, proponeva l'attivazione nei confronti di quest'ultime, del subprocedimento di soccorso istruttorio conclusosi successivamente con esito favorevole, giusta determina del Direttore Generale n. 160/2021 del 25.08.2021;

- **che** nella seduta del 25.08.2021 si procedeva pertanto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai sette concorrenti ammessi alla procedura relativa alla zona 2 da cui si evinceva la seguente situazione:

Media Ribassi  
26,161  
Soglia Anomalia  
35,945

Media Scarti  
7,784

Somma Ribassi  
140,805

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
RTI GPG S.R.L. - Elettromeccanica Veneta	207.760,00	184.240,00	47	Ali		Sospetta Anomalia		1		Aggiudicatario proposto
Elettromeccanica gardesana srl	227.791,20	164.208,80	41,89		13,729	Sospetta Anomalia		2		Il Classificato
DANIELETTI IMPIANTI SRL	274.400,00	117.600,00	30		1,839	Selezione		3		
F.LLI BARI SRL	284.513,60	107.486,40	27,42			Selezione		4		
A.T.P. S.r.l.	302.702,40	89.297,60	22,78			Selezione		5		
CS Elettrotecnica Industriale Srl	318.637,20	73.362,80	18,715			Selezione		6		
TECAM S.r.l.	383.376,00	8.624,00	2,2	Ali		Selezione		7		

- **che**, il RUP a seguito di verifica della procedura di gara telematica relativa alla zona 1), rilevava un errore nell'individuazione dell'aggiudicatario e, in particolare, il portale in uso all'ente aggiudicatore non evidenziava e non escludeva automaticamente, come disposto dall'art. 97 comma 8 del codice, tutte le offerte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, corrispondente a 37,88, pertanto aggiudicava erroneamente la procedura alla società L.B. Elettroartigiana S.a.s. di Lavelli Matteo di Peschiera del Garda (il cui ribasso del 37,88% risultava essere pari alla soglia dell'anomalia individuata e pertanto doveva essere esclusa) anziché alla prima società offerente un ribasso inferiore alla soglia di anomalia, ossia, F.LLI BARI S.r.l. di Sarego (VI);

- **che** pertanto il medesimo ha esteso tale verifica anche alla procedura relativa alla zona 2) appurando il reiterarsi del medesimo errore evidenziato dal portale gare nella zona 1).

**Considerato** che la procedura in oggetto relativa alla zona 2) è vincolata all'esito dell'aggiudicazione della zona 1), ossia il disciplinare di gara dispone: "...nell'eventualità di partecipazione da parte di un concorrente ad entrambe le procedure, se questo risultasse aggiudicatario del servizio per la zona 1 non potrà partecipare alla zona 2, pertanto, se avrà presentato l'offerta anche per la zona 2 la busta telematica non verrà aperta", essendo risultata reale vincitrice della zona 1) la società F.Lli Bari Srl, la quale ha presentato offerta anche per la zona 2), il seggio di gara avrebbe dovuto escludere la medesima dal prosieguo della gara;

- **che** il RUP ha successivamente effettuato delle simulazioni matematiche da cui si è evinto che, escludendo dal calcolo dell'anomalia la concorrente F.Lli Bari (reale aggiudicataria della zona 1) a fronte del corretto calcolo, la soglia di anomalia individuata (pari al 35,945%) non sarebbe cambiata e, pertanto, il medesimo propone l'aggiudicazione della procedura alla prima società offerente un ribasso inferiore alla soglia di anomalia individuata, ossia DANIELETTI IMPIANTI Srl. di Pavone del Mella (BS) come evidenziato nelle tabelle di riepilogo sotto riportate:

A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 - 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 - e-mail: ags@ags.vr.it - sito internet: www.ags.vr.it




Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 - Partita IVA: 01855890230 - Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. - FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 - PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018



2- Art. 97, comma 2-bis (< 10 offerte ammesse)

**Bosetti Gatti & partners**    Aggiungi

Ambito: **3- Servizi allegato IX**

Interesse transfrontaliero? ☐

Importo soggetto a ribasso: **392.000,00**

Costi di sicurezza: **8.000,00**

Importo totale base di gara: **400.000,00**

Numero offerte anomale: **2**

<b>1</b>	<b>DANIELETTI IMPIANTI</b>
<b>1</b>	<b>Ribasso offerto in % 30,0000</b>
	<b>Ribasso: in euro 117.600,00</b>
	Importo netto 274.400,00
	Importo contratto 282.400,00
	Importo garanzia art. 103 112.960,00

Numero offerte ammesse: N **6**

Dimensione dell'ala: A = N x 10% **1**

Totale Offerte accantonate: B **2**

Numero offerte centrali: NC = N - B **4**

Somma offerte centrali (SOMMA): **113,3850**

Media offerte centrali: M = SOMMA / NC **28,34625**

Numero offerte superiori alla media M: NS **2**

Somma degli scarti superiori alla media M: SS **15,19750**

Scarto medio aritmetico: Sc = SS / NS **7,598750**

**Art. 97, comma 2-bis (num. offerte < 15)**

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico S e la media delle offerte M: R = Sc / M **0,2681**

il rapporto R è <= 0,15 oppure > 0,15 ? **> 0,15**

Incremento della media aritmetica M **nessuno**

**> 0,15: Soglia di Anomalia = M + Sc 35,94500**

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
2	RTI GPG - ELETTRMECCANICA VENETA	47,0000	2.a anomala	-	-
3	ELETTRMECCANICA GARDESANA	41,8900	1.a anomala	41,8900	13,5437
1	DANIELETTI IMPIANTI SRL	30,0000	1	30,0000	1,6537
6	A.T.P.	22,7800	2	22,7800	-
4	CS ELETTROTECNICA INDUSTRIALE	18,7150	3	18,7150	-
5	TEC.AM	2,2000	4	-	-

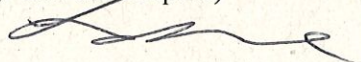
**Tutto ciò premesso:**

- preso atto dell'errore rilevato dal portale gare nel calcolo della soglia dell'anomalia sia per la zona 1 che per la zona 2;
- preso atto che la reale aggiudicataria della zona 1) "F.lli Bari S.r.l." ha presentato offerta anche per la zona 2 e che pertanto la medesima doveva essere esclusa dalla procedura in oggetto come previsto dal disciplinare di gara;
- preso atto, infine, che a seguito di simulazioni matematiche, anche escludendo dal corretto calcolo la ditta F.lli Bari Srl, la soglia dell'anomalia individuata (pari al 35,945%) non viene alterata, il RUP propone l'affidamento del servizio di manutenzione dei dispositivi elettromeccanici degli impianti - Zona 2 - progetto 21074-2 alla società DANIELETTI IMPIANTI Srl di Pavone del Mella (BS) la quale ha offerto il ribasso del 30% sull'importo posto a base di gara e rimette il presente verbale alla direzione aziendale per i provvedimenti conseguenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Giovanni Lepore)

UT/GL/gl



A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I . S . P . A .

Via 11 Settembre n. 24 - 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 - e-mail: ags@ags.vr.it - sito internet: www.ags.vr.it

Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 - Partita IVA: 01855890230 - Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. - FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 - PEC: ags@pec.ags.vr.it

Azienda con sistema di gestione certificato conforme alle norme ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 e ISO 45001:2018